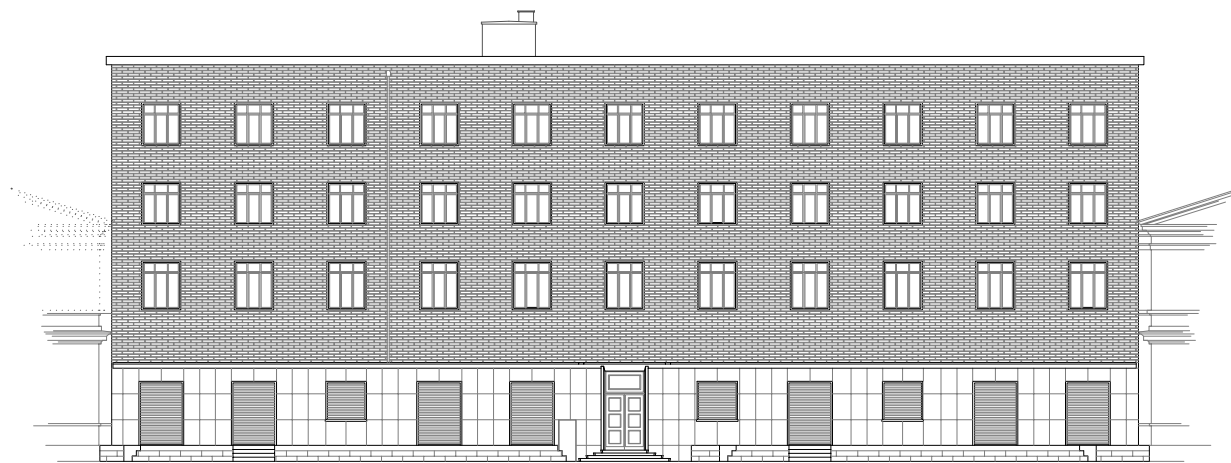




Comune di Trieste
piazza Unità d'Italia 4
34121 Trieste
tel. 040/6751
www.comune.trieste.it

Comune di Trieste



RIQUALIFICAZIONE DELL'EDIFICIO IN CORSO CAVOUR 2/2
per la realizzazione di un

URBAN CENTER DELLE IMPRESE

Codice Opera n. 17168

LOTTO 1 - PROGETTO ESECUTIVO

Progetto Architettonico:
DOTT. ARCH. AGATA LACAVA

Via Cesare Battisti 31, 34125 Trieste
tel. 3356393780 e.mail agatalacava@hotmail.it

Progettazione Impianti:
HT ENGINEERING Srl

Via Cjavecis 3/a/1 Udine
tel. 0432499710 e.mail info@htengineering.it

Progetto Impianti Meccanici:
PER. IND. GIUSEPPE MORO

Progetto Impianti Elettrici:
PER. IND. ROBERTO MARTINIG

Progetto Prevenzione Incendi:
PER. IND. FLAVIO ROCCA

Progetto Strutturale:
DOTT. ING. IZTOK SMOTLAK

San Dorligo della Valle, loc. Dolina 545/3, 34018 Trieste
tel. 040228918 e.mail prostruct@studiosmotlak.it

Responsabile Unico del Procedimento:
DOTT. ENRICO CONTE

Comune di Trieste

**Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione
e Direttore dei Lavori:**

ARCH. IR. SERGIO RUSSIGNAN

Comune di Trieste

Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione:
DOTT. ARCH. FULVIO BIGOLLO

Via Fulvio Testi 3, 34124 Trieste
tel. 3939053967 e.mail fulviobigollo@gmail.com

ELABORATO N.

PROGETTO ARCHITETTONICO

DATA

SCALA

RIF.

AR-C

ANALISI PREZZI OPERE EDILI

rev0: maggio 2018

rev1:

rev2:

rev3:

Serie: PROGETTO ESECUTIVO ARCHITETTONICO

rev4:

rev5:

File: Urban Center Imprese \LOTTO 1\AR-C

D.P.R. 207/2010
art. 33
comma 1
lettera i

Determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel listino comune Trieste 2017

Progetto esecutivo per la realizzazione di un Urban Center

TRIESTE

Codice EPU	Descrizione
PA.ED.006	<p>Revisione del pavimento e del battiscopa in klinker esistente consistente nella verifica della perfetta adesione delle piastrelle esistenti al letto di posa, il sollevamento delle eventuali piastrelle distaccate, l'incollaggio delle stesse al massetto, la fugatura in eventuali posti mancanti, il livellamento di quelle spostate, la stuccatura, levigatura, pulizia, trattamento protettivo compresi e compensati nel prezzo i materiali di consumo il recupero delle piastrelle esistenti per evitare discromie e/o l'inserimento di elementi non coerenti con il pavimento attuale, ed ogni altro onere e magistero necessari a dare l'opera comoiuta a perfetta regola d'arte.</p>

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.unitario	Importo
A	Materiali				
	piastrelle	mq	0,05	6,15	0,31
	colla	mq	0,05	6,00	0,30
	detegenti	mq	1,00	1,00	1,00
	protettivo	mq	1,00	3,46	3,46
				Sommano A)	5,07
B	Trasporti				
				% su A	4,00%
				Sommano B)	0,20
C	Noli				
				% su A	5,0%
				Sommano C)	0,25
D	Manodopera				
	Operaio Specializzato	ore	0,25	29,49	7,37
	Operaio qualificato	ore	0,25	27,45	6,86
				Sommano D)	14,24
E	Spese generali	% su A+B+C+D		15,00%	2,96
F	Utili d'impresa	% su A+B+C+D+E		10,00%	2,27
G	Arrotondamento				0,00
	Prezzo offerto (A+B+C+D+E+F)				25,00

Determinazione dei nuovi prezzi non contemplati nel listino comune Trieste 2017

Progetto esecutivo per la realizzazione di un Urban Center

TRIESTE

Codice EPU	Descrizione
PA.ED.010	<p>Sistema decorativo spatolato a base di resine epossidiche e poliuretaniche adatte ad ambienti abitativi e commerciali. La superficie avrà un aspetto leggermente spatolato, liscia o antisdrucciolo, traspirante, antipolvere, antimacchia e di facile pulizia. Spessore ca. 3mm</p> <p>Nel prezzo si intende compreso e compensato:</p> <ul style="list-style-type: none"> · Preparazione fondo, mediante molatura con dischi diamantati in aspirazione. · Stuccatura ed eventuale bendatura di crepe o giunti con resina epossidica e/o poliuretanica · Applicazione a spatola e/o rullo di una mano di resina epossidica Primer ed interposta semina di quarzo · Stesura in tre mani di resina epossidica nel colore scelto dalla DL · Levigatura dello strato finale con dischi diamantati a granulometria fine · Finitura a rullo in due mani di resina poliuretanica trasparente, satinata con inserimento di inerte per rendere la pavimentazione antiscivolo <p>Si intende inoltre compreso e compensato nel prezzo ogni altro onere necessario a dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte</p> <p>Antisdrucciolo nei bagni</p>

N.	Oggetto dell'analisi e descrizione	U.M.	Q.tà	Pr.unitario	Importo
A	Materiali				
	materiali di consumo per la molatura e levigatura	mq	1,00	1,85	1,85
	primer	mq	1,00	6,40	6,40
	resina epossidica	mq	1,00	18,87	18,87
	resina poliuretanica	mq	1,00	10,52	10,52
				Sommano A)	37,64
B	Trasporti				
				% su A	4,00%
					1,51
				Sommano B)	1,51
C	Noli				
				% su A	5,0%
					1,88
				Sommano C)	1,88
D	Manodopera				
	Operaio Specializzato	ore	0,50	29,49	14,75
	Operaio qualificato	ore	0,50	27,45	13,73
				Sommano D)	28,47
E	Spese generali			% su A+B+C+D	15,00%
					10,42
F	Utili d'impresa			% su A+B+C+D+E	10,00%
					7,99
G	Arrotondamento				0,00
	Prezzo offerto (A+B+C+D+E+F)				87,91

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: CONTE ENRICO
CODICE FISCALE: CNTNRC58T03E506Z
DATA FIRMA: 29/06/2018 11:49:56
IMPRONTA: 5DA8BB9EDF3FEFC6E982C9E641086B3DDA1FF51166F570FE54D78A673778A8AB
DA1FF51166F570FE54D78A673778A8AB0828D9DF02D1569B2B24559DDE7F86A7
0828D9DF02D1569B2B24559DDE7F86A7FE59D647AD3DBDB9383D65F6A57EDF1B
FE59D647AD3DBDB9383D65F6A57EDF1B5950485C8E91176498C3732F9E073FA4

NOME: TERRANOVA SANTI
CODICE FISCALE: TRRSNT56A17C351S
DATA FIRMA: 09/07/2018 16:19:56
IMPRONTA: D057487458EB8E82C7FB0477E3A7B1E2E2799D725CCC94EC01E717318E9463C8
E2799D725CCC94EC01E717318E9463C80A96AFC83DA221CF860D9D54397789A9
0A96AFC83DA221CF860D9D54397789A965FAAC2C61E3477FF9ED50EB51552761
65FAAC2C61E3477FF9ED50EB5155276192A1B078A042D70A55B6F0A52BB25D43

NOME: DIPIAZZA ROBERTO
CODICE FISCALE: DPZRRT53B01A103I
DATA FIRMA: 10/07/2018 07:35:18
IMPRONTA: 307AE2E4CE6C7B0D582B0E4FD157B32634635BB984FDFE71BC04B8F3223CEFD7
34635BB984FDFE71BC04B8F3223CEFD72D424CF8D54E561384506A057F0F2061
2D424CF8D54E561384506A057F0F206177DB36F30EA0F9A71EE39DE2F1782764
77DB36F30EA0F9A71EE39DE2F178276493667ED5D39CD8F5D60881A78948B498